



Rheoliadau Adeiladu - Rhif y Cais:

(At Ddefnydd y Swyddfa Yn Unig)

Manylion Cyflwyno (a fydddechystal â rhoi ✓ fel y bo'n briodol)

Ydych chi'n dymuno cyflwyno: Cynlluniau Llawn

Hysbysiad Adeiladu

Rheoleiddio

**DARLLENWCH Y NODIADAU CYFARWYDDYD CYSYLLTIEDIG  
RHAID ATEB CWESTIYNAU SYDD WEDI'U MARCIO Â \* - DEFNYDDIWC H LYTHRENNAU BRAS**

**1 ENW A CHYFEIRIAD YR YMGEISYDD / PERCHENNOG \***

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Cod post: \_\_\_\_\_ Rhif Ffôn: \_\_\_\_\_ Cyfeiriad E-bost: \_\_\_\_\_

**2 ENW A CHYFEIRIAD YR ASIAANT / PENSAER**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Cod post: \_\_\_\_\_ Rhif Ffôn: \_\_\_\_\_ Cyfeiriad E-bost: \_\_\_\_\_

Enw Cyswllt Personol: \_\_\_\_\_

**3 CYFEIRIAD NEU LEOLIAD Y GWAITH ARFAETHEDIG \***

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**4 DISGRIFIAD O'R GWAITH ARFAETHEDIG\***

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**5 DEFNYDD A WNEIR O'R ADEILAD \* (Preswyl, Masnachol, Diwydiannol, Man Ymgynnull neu Arall)**

a) Nodwch ei ddefnydd presennol: \_\_\_\_\_

b) Nodwch ei ddefnydd arfaethedig: \_\_\_\_\_

c) A ydy Gorchymyn Diwygio Rheoleiddio (Diogelwch Tân) 2005 yn berthnasol i'r adeilad? Ydy  Na

(Os ateboch 'ydy' bydd angen un copi ychwanegol, boed galed neu electronig o'r cynlluniau llawr)

**6 YDYCH CHI WEDI DERBYN CANIATÂD CYNLLUNIO DAN DDEDDF CYNLLUNIO GWLAD A THREF 1990?**

Ydw  Na  Amh.  Os ateboch 'Ydw' nodwch y Rhif Cyfeirnod: \_\_\_\_\_

**7 Taliadau \*** (Gweler atodlen Ffioedd Rheoli Adeiladu a Chanllawiau)

Tâl Safonol

NEU

Tâl â Bennwyd yn Unigol

Cadarnhewch y tabl a'r categori

Cyfeirnod y Dyfyniad: \_\_\_\_\_

Tabl: \_\_\_\_\_ Categori: \_\_\_\_\_

Dyddiad y Dyfyniad: \_\_\_\_\_

Ffi: £ \_\_\_\_\_ AC 20% TAW o £ \_\_\_\_\_ Cyfanswm: £ \_\_\_\_\_

Yr wyf yn dymuno cael fy ystyried am esemptiad i bobl anabl (gweler y cyfarwyddyd)

(Bydd angen ystyried tystiolaeth ddogfenol)

(DS – Am gais ar gyfer Cynlluniau Llawn, tâl y cynllun yn unig sydd angen ei dalu wrth gyflwyno (bydd y tâl arolygu yn cael ei anfonebu ar gychwyn))

**8 DRAENIO \***

**a. Nodwch sut y gwaredir ar ddŵr storm:**

Suddfan Dŵr  Cwrs Dŵr  Prif Garthffos  Arall

**b. Nodwch sut y gwaredir ar Garthffosiaeth:**

Prif Garthffos  Carthbwl  Tanc Septig  Arall

Ydy'r adeilad dros garthffos gyhoeddus neu o fewn 3m ohoni, felly'n destun **Rhan H** o'r Rheoliadau Adeiladu yn? Ydy  Na

(DS - Fe'ch atgoffir, os digwydd i chi ddarganfod offer yr amheuir mai offer Dŵr Cymru ydyw, ar y safle, i roi'r gorau i'r gwaith a chysylltu â Dŵr Cymru ar unwaith)

**9 CYFNOD RHAGNODEDIG \*** (Cynlluniau Llawn yn unig)

Mae'r Ddeddf Adeiladu yn caniatáu pum wythnos i roi penderfyniad ar gyflwyniad Cynlluniau Llawn. Ein nod yw prosesu pob cais cyn gynted â phosibl. Mewn ambell i achos, efallai y byddwn yn gofyn am ragor o wybodaeth mwy caniatáu amser i chi i gael y wybodaeth hon, awgrymw'n eich bod yn cytuno i ymestyn y cyfnod pum wythnos i ddau fis. Ni fydd hyn yn peri i ni oedi wrth brosesu eich cais.

Ydych chi'n caniatáu i ymestyn yr amser? Ydw  Na

**10 YDYCH CHI'N CANIATÁU I'R CYNLLUNIAU GAEL EU CYMERADWYO YN AMODOL AR AMODAU LLE**

**Y BO'N BRIODOL? \*** Ydw  Na

**11 RHESTR WIRIO \***

Hysbysiad Adeiladu	Rhowch ✓	Cynlluniau Llawn/Rheoleiddio	Rhowch ✓
Atodaf 2 gopi o'r ffurflen gais a chynllun lleoliad/bloc		Amgaeaf 2 gopi o gynllun lleoliad y safle / ffurflen gais a chynlluniau a manylebau manwl	
Amgaeaf y ffi angenrheidiol		Amgaeaf y ffi angenrheidiol	

**12 RHODDIR YR HYSBYSIAD HWN MEWN CYSYLLTIAD Â'R GWAITH ADEILADU FEL Y CAIFF EI DDISGRIFIO A'I GYFLWYNO YN UNOL Â RHEOLIADAU ADEILADU 12(2)(A)(B) a 18, 2010 YN ÔL EU TREFN \***

(Rheoleiddio: deallir efallai y bydd yr Awdurdod angen i'r ymgeisydd / perchennog i agor y gwaith anawdurdodedig, lle bo angen, fel y gall yr Awdurdod bennu'r cydymffurfiad â Rheoliadau Adeiladu)

Llofnod: \* \_\_\_\_\_ Ymgeisydd/Asiant Dyddiad: \* \_\_\_\_\_

**Dychwelwch y cais wedi ei chwblhau at:**

Prif Swyddog Cynllunio a Diogelu'r Cyhoedd

Cyngor Bwrdeistref Sirol Torfaen, Tŷ Blaen Torfaen, Ffordd Panteg, Y Dafarn Newydd, Pont-y-pŵl, NP4 0LS